

Piano Strutturale Intercomunale  
Cortona, Castiglion Fiorentino, Foiano della Chiana

Variante n.1

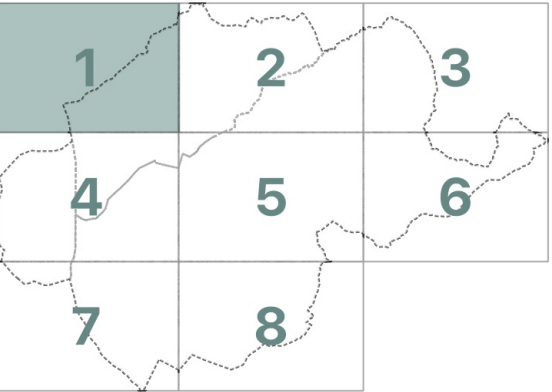
Conferenza dei Sindaci  
Luciano Meani, Sindaco di Cortona  
Mario Agusti, Sindaco di Castiglion Fiorentino  
Francesco Sommi, Sindaco di Foiano della Chiana  
  
Responsabile del Prossedimento e responsabile Ufficio Unico di Piano  
Marica Bruni (Comune di Cortona)  
  
Ufficio associato di Piano  
Netascio Volpi (Comune di Cortona)  
Marco Cerini (Comune di Castiglion Fiorentino)  
De Caro Giovanni (Comune di Foiano della Chiana)  
  
Garante dell'informazione e della partecipazione  
Marco Cerini (Comune di Castiglion Fiorentino)

STR-U1  
UTOE E STRATEGIE

TAV  
1

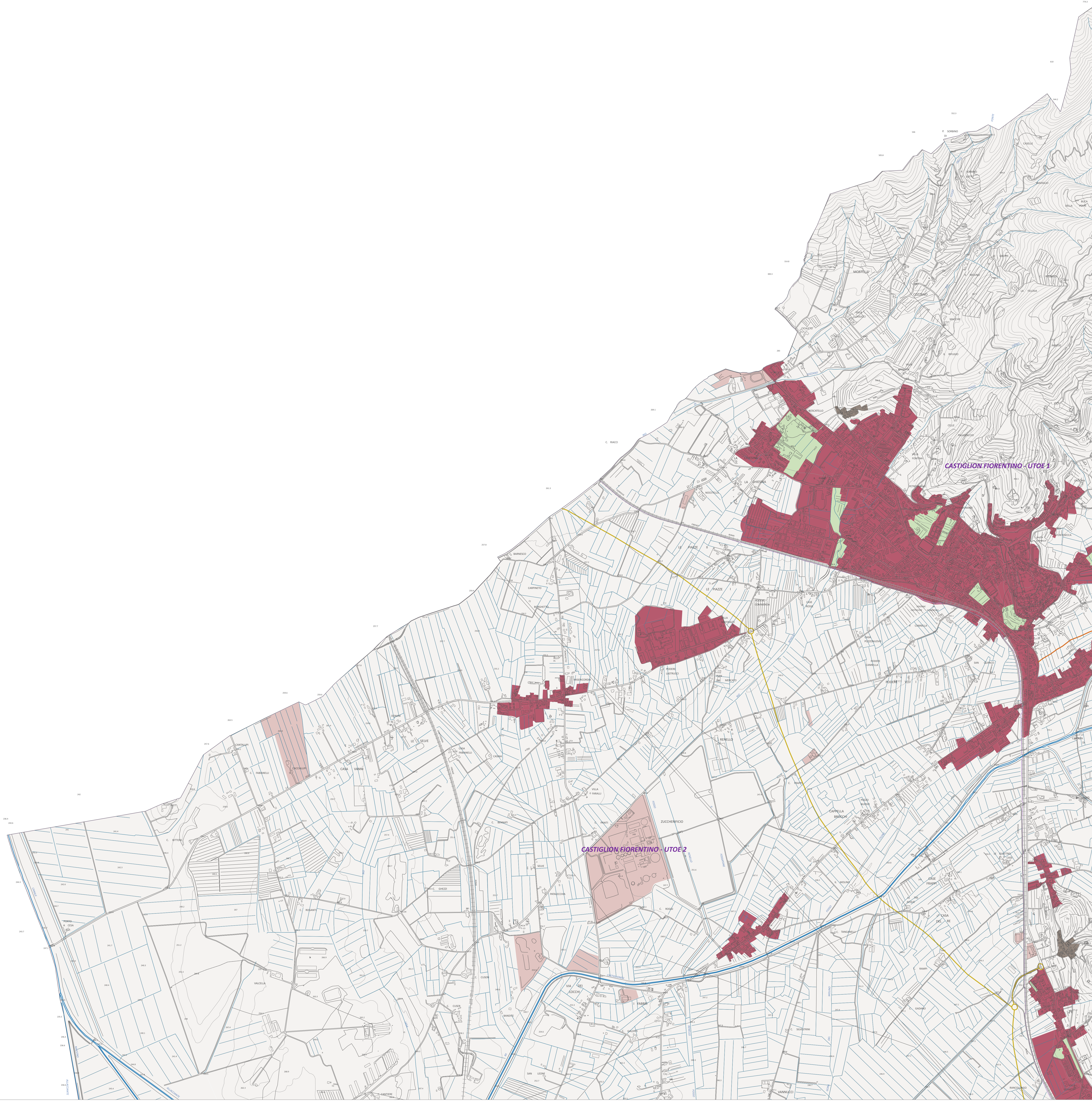
Roberto Vezzosi (capogruppo)  
I&D studio Prodes Engineering S.r.l.  
Studio Tecnico Agostoli di Coletta, Frossinetti, Saracco  
Valentina Vettori  
Archeolandscape Tech & Survey s.r.l., per gli aspetti archeologici

Maria Rita Cecchini (VAS)  
Massimo Tognelli  
Arianna Gaglietta  
Laura Galmucci  
Gabriele Marchetti  
Renzo Falaschi  
Elisa Badini  
Nicola Battistoni



1:10.000

09-2025



**PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE**

▬ Confine comunale  
▬ Unità Territoriali Organiche Elementari (UTOE)

**STR1-U1 STRATEGIE**

**Ambiti per le previsioni della nuova viabilità**

— Variante SP 27 Castroncello Brolio - abitato Castiglion Fiorentino  
— Variante SR 71 Umbro Casentino

**PERIMETRI**

■ Art. 4 della LR 65/2014, "Territorio urbanizzato"  
■ Art. 4 c. 5 della LR 65/2014, "Le aree rurali intercluse, che qualificano il contesto paesaggistico degli insediamenti di valore storico e artistico, o che presentano potenziale continuità ambientale e paesaggistica con le aree rurali periurbane"  
■ Art. 64 della LR 65/2014, "Territorio rurale"  
■ Art. 64 c. 1 lett. d. della LR 65/2014, "Ulteriori aree" che ospitano funzioni non agricole, non costituiscono comunque territorio urbanizzato"  
■ Art. 65 della LR 65/2014, "Nuclei rurali"