

Sindaco e assessore all'urbanistica
Mario Agnelli

Responsabile del Procedimento
Marco Cerini

Garante dell'informazione e della partecipazione
Stefano Lucani

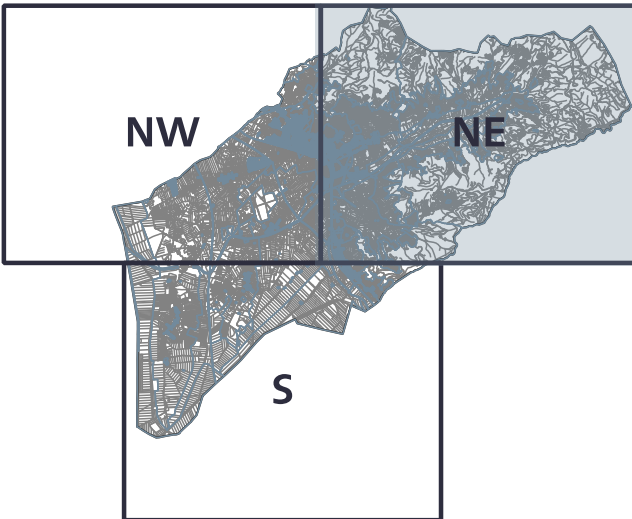
Discipline del territorio rurale

NE

Roberto Verzosi (capogruppo)
Massimo Tolarelli

ProGeo Engineering s.r.l.
Massimiliano Rosi
Fabio Poggi
Laura Calimucci
Nicola Battistoni
Davide Giovannuzzi
Miklo Frasconi
Matteo Frasconi

Maria Rita Cecchini e Arianna Gagliotta (VAS)



1:10.000

01-2026

- PIANO OPERATIVO**
- Intervento del territorio urbanizzato L.R. 65, art.4
- ZONE OMOGENEE, DM1444/68**
- Zona A
 - Zona B
 - Zona C
 - Zona D
 - Zona E
 - Zona F
- STRUMENTI E MODI DI ATTUAZIONE**
- Plan attuativi (PA)
 - Intervento da convenzionare (CC)
 - Intervento diretto (ID, IP)
 - Plan vigenti (PV)
 - Opere pubbliche
- INTERVENTI**
- 1, tipo di intervento t1
 - 2, tipo di intervento t2
 - 3, tipo di intervento t3
 - 4, tipo di intervento t4
- USI**
- 1, servizi e attrezzature pubbliche
 - s1, servizi per l'istruzione di base
 - s2, attrezzature di interesse comune
 - s3, spazi pubblici attrezzati a parco o il gioco e lo sport
 - s4, aree per parcheggi pubblici a raso o in struttura
 - s5, servizi cimiteriali
 - s6, servizi tecnici e tecnologici
 - s7, servizi cimiteriali
 - s8, servizi per la cura e l'assistenza sanitaria
 - h1, produzione industriale di beni o servizi oppure di trasformazione di beni
 - h2, attività artigianali di servizio
 - c1, commercio al dettaglio in esercizi di vicinato;
 - c2, attività di somministrazione di alimenti e bevande
 - c3, commercio al dettaglio in medie strutture di vendita
 - c4, aree di servizio
 - cm, aree di servizio e impianti di distribuzione carburante
 - a1, ospitalità alberghiera
 - a2, ospitalità extra-alberghiera
 - d3, aree sosta attrezzate per autocaravan con dotazioni di servizio
 - e1, attività a carattere direzionale
 - e2, uffici privati in genere e studi professionali
 - e3, servizi ricreativi e per la cura
 - e4, servizi di assistenza a carattere privato
 - e5, servizi di ospitalità temporanea diverse dalle attività ricettive
 - e6, autorimesse e parcheggi privati
 - e7, aviosuperficie
 - f1, attività commerciali all'ingrosso
 - f2, deposito e stoccaggio commerciale a cielo aperto di materiali e merci
 - f3, deposito e stoccaggio commerciale a cielo aperto di materiali e merci
 - pr, parcheggi privati
- AMBITI DEL TERRITORIO RURALE**
- R1, la dorsale
 - R2, le colline olivate
 - R3, i fondovalli di Cascina e Chio
 - R4, i terrazzi della Val di Chiana
 - R5, la pianura bonificata delle fattorie granducoli
 - R6, i contesti fluviali
 - R7, gli ambiti generali intensivi
- COMPLESSI DELLE LEOPOLDINE**
- Patrimonio delle Leopoldine
- INSEDIAMENTI NEL TERRITORIO RURALE**
- Nuclei rurali
 - Servizi e attrezzature pubbliche
 - "Le Leopoldine della Valdichiana", Progetto di paesaggio
 - Aree a verde privato
- LE OPERE PUBBLICHE E LE AREE SOGGETTE A VINCOLO ESPROPRIATIVO**
- Progetti per le opere pubbliche (OP)
 - Aree soggette a vincolo espropriativo, art. 84
- MOBILITÀ**
- Rete ferroviaria
 - Alta Velocità ferroviaria
 - Varante alla SR12
 - Mobilità sovraregionale
 - Mobilità locale