



# COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO

Provincia di Arezzo

ORIGINALE

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 282 DEL 01/12/2025**

**OGGETTO: BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI PER L'INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE (ART. 11 LEGGE 431.1998) ANNO 2025. DETERMINAZIONI IN MERITO AI CRITERI DI AMMISSIONE**

L'anno **duemilaventicinque (2025)** il giorno **uno (1)** del mese di **dicembre** alle ore **09:30** si è riunita la Giunta Comunale nella sala delle adunanze della Sede del Palazzo Municipale.  
Presiede l'adunanza il SINDACO del Comune MARIO AGNELLI.

Nominativo	Ruolo	Presenti	Assenti	
AGNELLI MARIO	SINDACO	X		
CONCETTONI ALESSANDRO	ASSESSORE	X		
FRANCESCHINI STEFANIA	ASSESSORE	X		
LACHI MASSIMILIANO	ASSESSORE	X		
MILIGHETTI DEVIS	VICE SINDACO	X		
SEBASTIANI FRANCESCA	ASSESSORE	X		

Partecipa il SEGRETARIO del Comune Dott.ssa CINZIA MACCHIARELLI.

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che sulla presente deliberazione i responsabili dei servizi hanno espresso il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e non dovuto in ordine alla regolarità finanziaria di cui all' art. 49 del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267.

**RICHIAMATE:**

- la Delibera Giunta Regione Toscana n. 402 del 30.03.2020 avente ad oggetto “Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431.98 - Modifica criteri e procedure per la ripartizione - rendicontazione ed erogazione delle risorse complessive regionali e statali” così come modificata dalla Deliberazione della Giunta regionale n. 1168 dello 09.10.2023 avente ad oggetto “Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431.98 – Criteri per il riparto ai Comuni delle risorse regionali anno 2023 e modifiche ed integrazioni all’Allegato A della deliberazione G.R. n. 402.2020 – Criteri per l’accesso al Fondo integrazione canoni di locazione ex art. 11 L. 431.98”;
- la Delibera Giunta Regione Toscana n. 851 del 23.06.2025 avente ad oggetto “Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431.98 – Criteri di accesso al contributo e procedure per la ripartizione, erogazione e rendicontazione delle risorse del Fondo e riparto delle risorse anno 2025”;

PRESO ATTO che a decorrere dall’anno 2023 il Fondo statale per il sostegno al contributo affitti L. 431.98 non è stato finanziato dalla Legge di Bilancio;

CONSIDERATO che anche per l'anno 2025 (come è avvenuto per le annualità 2023 e 2024) il Fondo statale per il sostegno al contributo affitti non è stato finanziato e pertanto con la deliberazione della Giunta regionale n. 851 del 23.06.2025 si è reso necessario ripartire le risorse regionali;

- il Decreto Dirig.Settore Politiche abitative della Regione Toscana n. 15307 dello 04.07.2025 avente ad oggetto “Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431.98 – Riparto 2025”;

CONSIDERATO che a questo Ente sono state assegnate € 9.680,00;

OSSERVATO dallo storico delle graduatorie comunali che le risorse individuate non sono sufficienti per poter istituire un bando che soddisfi tutti i richiedenti, e che comporterebbe delle aspettative nella cittadinanza che non potrebbero essere poi soddisfatte dalle esigue risorse disponibili;

RITENUTO di proporre, per l’anno 2025 (come è accaduto anche per le annualità 2023 e 2024, in cui la legge di bilancio non ha finanziato il fondo statale per il sostegno al contributo affitti L. 431.98), di aprire un bando, riservato ad una platea di utenti ristretta, rispetto ai soli criteri previsti dalla delibera di Giunta Regionale n. 402.2020 la quale prevede che i beneficiari vengano ordinati nella graduatoria definitiva in base all’incidenza del canone sul valore ISE senza aggiungere altri punteggi di priorità;

RITENUTO quindi opportuno di introdurre i seguenti criteri di priorità sociale (come già previsti dai precedenti bandi a integrazione dei canoni di locazione) al fine di restringere la platea di beneficiari e poter utilizzare in maniera migliore le esigue risorse assegnate:

- 1) nucleo familiare composto da uno o più soggetti che abbiano superato, alla data del bando, il 65° anno di età;
- 2) presenza nel nucleo familiare di uno o più soggetti portatori di handicap grave (come definiti dalla Legge 104.1992);
- 3) nucleo familiare monogenitoriale con uno o più figli minori a carico;

**VISTE:**

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 99 del 20.12.2024 con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2025-2027;
- deliberazione della Giunta comunale n. 4 del 07.01.2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l’esercizio finanziario 2025-2027, modificato dalla deliberazione della Giunta comunale n. 50 del 24.02.2025

ACQUISITO il parere tecnico favorevole reso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L.267.2000;

A voti unanimi,

### **DELIBERA**

Per le motivazioni sopra richiamate:

- Di indire il bando per il contributo a sostegno della locazione, riservato a nuclei con le caratteristiche descritte:
  - 1) nucleo familiare composto da uno o più soggetti che abbiano superato, alla data del bando, il 65° anno di età;
  - 2) presenza nel nucleo familiare di uno o più soggetti portatori di handicap grave (come definiti dalla Legge 104.1992);
  - 3) nucleo familiare monogenitoriale con uno o più figli minori a carico;seguendo poi tutti gli altri criteri della delibera di Giunta Regionale n. 402.2020, la quale prevede che i beneficiari vengano ordinati nella graduatoria definitiva in base all'incidenza del canone sul valore ISE, senza aggiungere altri punteggi di priorità;
- Di dare mandato all'Ufficio Servizi Sociali di stilare il bando in base a quanto deliberato da questa Giunta comunale e seguendo quanto stabilito dalla normativa nazionale e regionale in materia e di provvedere a tutti i successivi atti necessari per lo svolgimento della selezione;
- Di rendere, con separata, unanime votazione, appositamente resa, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**IL SINDACO  
MARIO AGNELLI**

**IL SEGRETARIO  
Dott.ssa CINZIA MACCHIARELLI**

*Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 07/3/2005 n. 82 e s.m.i. (C.A.D.). Il presente atto è conservato in originale negli archivi informatici dell'ente, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n. 82/2005.*

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si attesta che la presente delibera è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. n.134 comma 4 del Dlgs 267/2000.

**IL SEGRETARIO  
Dott.ssa CINZIA MACCHIARELLI**