

COMUNE DI
CASTIGLION FIORENTINO
PROVINCIA DI AREZZO

Ufficio Tecnico
Settore Lavori Pubblici

www.comune.castiglionfiorentino.arezzo.it



CAMPO SPORTIVO POLIVALENTE DI
MONTECCHIO

PROGETTO ESECUTIVO

COMMITTENTE

Comune di Castiglion Fiorentino

Piazza del Municipio n.12 - 52043 Castiglion Fiorentino (Ar)

tel. 0575 65641 - fax. 0575 680103

e-mail: utecnico@comune.castiglionfiorentino.ar.it

RESPONSABILE UNICO del PROGETTO

Arch. Francesca Bucci

PROGETTISTI

Arch. Marcello Marchesini - MDU architetti (progetto architettonico)

Ing. Iacopo Ceramelli - ACS ingegneri (progetto strutture)

Ing. Luca Tocchio (IE), Ing. Filippo Sarti (IM) - ST Ingegnerie (progetto impianti)

Arch. Carlos Gustavo Loggia (progetto sicurezza)

descrizione	numero	data	redatto	controllato	approvato
emissione	1	18-04-2025			
emissione	2	20-05-2025			

OGGETTO

Quadro economico

ELABORATO

E.TE.DOC.06_01

scala	-
nome file	E.TE.DOC.06_01

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO ESECUTIVO		
A1 – LAVORI A BASE D'ASTA		
A1.1 – Importo lavori soggetto a ribasso	€ 995.310,10	
<i>di cui incidenza per la manodopera (pari al 25,199%)</i>	€ 250.807,00	
TOTALE A1		€ 995.310,10
A2 – ONERI SPECIALI		
A2.1 – Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 25.932,19	
TOTALE A2		€ 25.932,19
TOTALE LAVORI (A1+A2)		€ 1.021.242,29
B – SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 – IVA 10% su totale lavori (A1+A2)	€ 102.124,23	
B2 – Spese tecniche di progettazione e coordinamento CSP (CNPAIA 4% e IVA 22% inclusa)	€ 60.542,86	
B3 – Incentivi per funzioni tecniche svolte dal personale interno ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023	€ 12.254,91	
B4 – Arredi, illuminazione comprensivi iva	€ 142.276,24	
B5 – Spese tecniche di validazione (CNPAIA 4% e IVA 22% inclusa)	€ 17.699,76	
B6 – Altre spese tecniche (CNPAIA e IVA inclusa)	€ 15.000,00	
B7 – Imprevisti e arrotondamento	€ 22.450,15	
B8 – Nolo annuale di prefabbricato con doppio servizio e ufficio, compreso montaggio e smontaggio e allaccio	€ 6.409,56	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 378.757,71
TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO		€ 1.400.000,00

Castiglion Fiorentino, 20/05/2025

Il tecnico

Arch. Marcello Marchesini (Studio MDU)