



# CITTÀ DI BIBBIENA

## UNITA' ORGANIZZATIVA N.2 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

### DETERMINAZIONE

REG. INTERNO N. 8 DEL 29-10-2025

REG. GENERALE N. 1612 DEL 29-10-2025

**Oggetto: PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA PER APPALTO LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE IN LOC. MONTECCHIO VESPONI NEL COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO (CUP F25B23000260005) (CIG B7F3A781EE) APPROVAZIONE ESITO DI GARA ED AGGIUDICAZIONE EFFICACE.**

### IL RESPONSABILE

#### DELL'UNITÀ ORGANIZZATIVA N.2

#### DATO ATTO che:

- l'art. 107 comma 2 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 assegna ai dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, non compresi espressamente dalla Legge o dallo Statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell'Ente o non rientranti tra le funzioni del Segretario o del Direttore Generale, di cui rispettivamente agli articoli 97 e 108;
- ai sensi dell'art. 4 comma 2 del D.lgs. 31/03/2001 n. 165, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" fa carico ai dirigenti la responsabilità esclusiva per l'attività di gestione finanziaria, tecnica e amministrativa svolta dagli stessi mediante autonomi poteri di spesa di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- come previsto dal comma 2 dell'art. 109 del D.lgs. 267/2000 nei Comuni privi di personale con qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'art. 107 commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97 comma 4 lettera d), possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai Responsabili degli uffici o dei servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale ed anche in deroga a ogni diversa disposizione;

**RICHIAMATO** il provvedimento del Sindaco n. 35 del 13/09/2024, con il quale la Dr.ssa

Michela Cungi viene nominata responsabile dei servizi e degli uffici facenti capo all'unità organizzativa n. 2 "Servizi alla persona, istruzione pubblica, cultura, sport e turismo", e responsabile della costituita CUC in intestazione, con decorrenza dallo 16/09/2024 e fino a nuova disposizione;

**PREMESSO** che l'Amministrazione Comunale di Castiglion Fiorentino, con deliberazione G.C. n. 136 del 29/05/2025, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il progetto esecutivo CUP F25B23000260005 relativo ai lavori per la realizzazione di un centro sportivo polifunzionale in Loc. Montecchio Vesponi nel Comune di Castiglion Fiorentino (AR);

**DATO ATTO** che:

- il quadro riepilogativo della spesa da sostenersi per l'attuazione dell'intervento prevede un costo complessivo dell'opera di € 1.400.000,00 di cui € 995.310,10 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta, € 250.807,00 per costi della manodopera, € 25.932,19 per oneri relativi alla sicurezza ed € 378.757,71 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- le modalità di finanziamento risultano così definite:
  - ✓ € 699.990,00 con contributo ministeriale – Dipartimento per lo sport;
  - ✓ € 700.010,00 con Mutuo dell'Istituto per il Credito Sportivo;

**RICHIAMATA** la precedente determinazione Reg. Gen. n. 688 del 24/07/2025 della Responsabile del Settore 3 – Lavori Pubblici, Patrimonio del Comune di Castiglion Fiorentino, con la quale, ai fini dell'affidamento in appalto dei lavori, veniva disposto:

1. il ricorso alle procedure ordinarie di cui alla parte IV del libro II del codice e tra queste, in particolare l'espletamento della procedura aperta di cui all'art. 71 del D.lgs. 36/2023 sotto soglia comunitaria, Stante l'insussistenza nella fattispecie di un interesse transfrontaliero certo;
2. lo svolgimento della procedura ad unico lotto, essendo riferita a prestazioni di entità contenuta che consente l'accesso alle microimprese, piccole e medie imprese, e non essendo possibile assicurare funzionalità, fruibilità e fattibilità di singole porzioni dell'intervento indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti, stante la sua natura unitaria nonché la stretta interconnessione delle lavorazioni in esso previste;
3. la gestione del segmento di gara per il tramite della Centrale Unica di Committenza costituita tra i Comuni di Bibbiena e Subbiano, in attuazione di quanto stabilito dall'art. 62 comma 6 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023;
4. la conduzione delle operazioni di gara, in attuazione di quanto disposto dall'art. 25 comma 2 del D.lgs. 36/2023, interamente per via telematica, con utilizzo della Piattaforma START certificata quale piattaforma di approvvigionamento digitale ai sensi dell'art. 25 del codice;

**RICORDATO** che:

- con stesso atto n. 688/2025 sopra richiamato, in adempimento al disposto dell'art. 17 comma 1 del D.lgs. 36/2023, venivano:
  - ✓ esplicitati, gli elementi essenziali del contratto da affidarsi;
  - ✓ individuato nel minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del Codice, il criterio per la selezione delle future offerte;
  - ✓ disposta l'applicazione del meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54 comma 1 del medesimo Codice nel caso di offerte ammesse in numero pari o superiore a cinque;
  - ✓ previsto il ricorso all'inversione dell'apertura delle buste secondo la procedura di cui all'art. 107 comma 3 del D.lgs. 36/2023;
- nella medesima sede di cui sopra, sono stati approvati il bando di gara, il disciplinare per la partecipazione e la formulazione delle offerte telematiche e tutti i modelli di

dichiarazioni sostitutive di certificazione e atto di notorietà predisposti dall'Amministrazione appaltante;

- in ottemperanza al combinato disposto degli artt. 27 comma 1 e 85 comma 1 del D.lgs. 36/2023, è stata operata la pubblicazione del bando:
  - ✓ nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC in data 12/08/2025;
  - ✓ sul profilo del committente del Comune di Castiglion Fiorentino nella sezione amministrazione trasparente voce "bandi di gara e contratti" all'indirizzo [www.comune.castiglionfiorentino.ar.it](http://www.comune.castiglionfiorentino.ar.it) e nell'apposita sezione riservata agli appalti della Centrale Unica di committenza del profilo di committente del Comune di Bibbiena all'indirizzo [www.comunedibibbiena.ar.it](http://www.comunedibibbiena.ar.it) a partire dal 12/05/2025;
  - ✓ all'Albo Pretorio del Comune di Castiglion Fiorentino ove devono svolgersi i lavori;

#### **RILEVATO che:**

- le norme regolanti la partecipazione alla procedura di gara n. 031873/2025 pubblicata sulla piattaforma START in data 12/08/2025 come predefinite nel bando e nel disciplinare, contenevano l'invito rivolto alle ditte interessate, a produrre sul sistema telematico la propria offerta entro e non oltre le ore 12:00 di lunedì 15 settembre 2025;
- entro il termine assegnato sono pervenute n. 39 offerte per la partecipazione alla gara da parte di altrettanti concorrenti;
- che le operazioni di selezione delle offerte sono iniziate il giorno martedì 16 settembre 2025 e si sono concluse in data 26/09/2025;
- sempre in data 26/09/2025 è stata stilata la graduatoria di merito con individuazione dell'offerta vincitrice proposta dalla concorrente MAURRI MARIO SRL (C.F. e P.IVA 03571890486);
- non rilevandosi elementi specifici tali da far ritenere l'offerta vincitrice anormalmente bassa neppure in relazione ai costi della manodopera dichiarati, a conclusione dei lavori svolti veniva operata la proposta di aggiudicazione sotto riserva di legge del contratto di appalto avente ad oggetto i lavori per la realizzazione di un centro sportivo polifunzionale in Loc. Montecchio Vesponi nel Comune di Castiglion Fiorentino (AR) in favore della concorrente Impresa **MAURRI MARIO SRL** avente sede in Borgo San Lorenzo (FI), 50032 Via Pananti n. 55 (C.F. e P.IVA 03571890486);

#### **ATTESO che:**

- l'operatore economico aggiudicatario, per l'ammissione alla gara doveva risultare in possesso:
  - ✓ ***Requisiti di carattere generale ex artt. 94 e 95 del Codice:***
    - insussistenza delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.lgs.36/2023, in capo ai soggetti espressamente richiamati dal medesimo articolo;
    - rispetto degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;
    - ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011, accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e rispetto dello stesso;
    - insussistenza di divieti a contrarre con la pubblica amministrazione;
    - non aver affidato incarichi in violazione dell'art. 53 comma 16-ter del D.lgs. 165/2001;
  - ✓ ***Requisiti di idoneità professionale ex art. 100 c.1 lett. a) del Codice***

- Iscrizione, ex art. 100 c. 3 del D.lgs. 36/2023, al Registro delle Imprese della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività pertinenti con quelle oggetto dell'appalto secondo la specifica tipologia da eseguire;
- ✓ **Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica ex art. 100 lett. b) e lett. c) del Codice:**

- Per le lavorazioni della **categoria prevalente OS 24** (opere a verde e arredo urbano) **di importo pari ad € 584.804,79**, in attuazione del combinato disposto dell'art. 100 comma 4 del codice e dell'art. 1 comma 1 dell'allegato II.12 al Codice è richiesto il possesso di certificazione rilasciata da società di **Attestazione SOA** secondo la normativa vigente regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella specifica categoria (OS24) con classifica III<sup>a</sup> o superiore.
  - Per le lavorazioni della **categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria OG 1** (edifici civili e industriali) **di importo pari ad € 352.838,38**, in attuazione del combinato disposto dell'art. 100 comma 4 del codice e dell'art. 1 comma 1 dell'allegato II.12 al Codice è richiesto il possesso di certificazione rilasciata da società di **Attestazione SOA** secondo la normativa vigente regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella specifica categoria (OG1) con classifica II<sup>a</sup> o superiore.
  - Per le **lavorazioni scorporabili a qualificazione obbligatoria relative agli impianti idrico-sanitario, cucine e lavanderie (riconducibili alla categoria OS3) di importo pari ad € 103.599,12**, in attuazione del disposto dell'art. 28 comma 1 dell'allegato II.12 del codice, è richiesto il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui al medesimo articolo e, più precisamente:
    - aver eseguito direttamente nei cinque anni solari antecedenti la data di pubblicazione del bando nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP), lavori analoghi per un importo non inferiore ad € 103.599,12;
    - aver sostenuto, sempre nei medesimi cinque anni solari antecedenti la data di pubblicazione del bando nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP), un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori eseguiti; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
    - possedere adeguata attrezzatura tecnica.
- Ovvero
- possesso di certificazione rilasciata da società di Attestazione SOA secondo la normativa vigente regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella specifica categoria (OS3) o nella categoria (OG11) con classifica Ia o superiore.

Per le opere scorporabili relative alla categoria OG 1 nonché per le lavorazioni inerenti agli impianti idrico-sanitario, cucine e lavanderie riconducibili alla categoria OS 3, l'impresa sprovvista delle qualifiche, per la partecipazione alla gara poteva, a sua insindacabile scelta:

- ✓ ricorrere alla costituzione di associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 68 del D.lgs. n. 36/2023 con altro soggetto in possesso delle richieste qualifiche;
- ✓ dichiarare il subappalto delle lavorazioni scorporabili anche per l'intero loro ammontare in favore di soggetto opportunamente qualificato (subappalto obbligatorio), coprendone l'importo con la classifica della categoria prevalente

che per effetto della somma (prevalente + scorporabile) doveva risultare almeno pari alla III<sup>a</sup> o superiore.

- ✓ ricorrere all'avvalimento dei requisiti mancanti ai fini della qualificazione alla gara ai sensi dell'art. 104 del codice.

**VISTA** la documentazione e le certificazioni acquisite all'interno del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico sul portale di ANAC ed assunte al protocollo dell'Ente con il n. 20908 del 27/10/2025 qui di seguito analiticamente riportate:

- ✓ ID documento aa90393a-a05b-4698-8b4a-b64a90516081 recante visura estratta dal registro imprese in data 26/09/2025, da cui risulta:
  - *l'iscrizione dell'impresa MAURRI MARIO S.R.L. negli appositi registri della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Firenze con il numero REA FI-371173;*
  - *data iscrizione "12/02/1985";*
  - *data termine "31/12/2035"*
  - *Il Codice Fiscale: "03571890486" – La P.IVA: "03571890486;*
  - *la sede in "Borgo San Lorenzo (FI) Via Pananti n. 55 cap 50032";*
  - *l'attività "Attività di servizi per la cura del paesaggio codice Ateco 2025 81.30.00 esercitata prevalentemente" - "Utilizzo di aree forestali codice Ateco 2025 02.20.00 esercitata secondariamente";*
  - *i Soci "n. 2 soci, persone fisiche";*
  - *il sistema di amministrazione "consiglio di amministrazione";*
  - *gli amministratori "n. 2 amministratori, presidente del consiglio di amministrazione e vice presidente del consiglio di amministrazione"*
- ✓ ID documento 468974a4-4b90-4427-aa15-c5aa29970fb4 e ID documento d53b03de-8ce3-475d-97d1-5079d7b86a20, recanti certificazioni estratte dalla Banca dati del Casellario giudiziale centrale di Roma rispettivamente n. 5846100/2025/R del 02/10/2025 e n. 6403567/2025/R del 02/10/2025 attestanti l'assenza, a carico dei soggetti di cui all'art. 94 comma 3 del D.lgs. 36/2023 facenti capo all'Impresa *MAURRI MARIO SRL* (Presidente del consiglio di amministrazione unico e Direttore tecnico, vice Presidente del consiglio di amministrazione) di sentenze definitive o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili o sentenze di applicazione della pena su richiesta, nonché di provvedimenti definitivi per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.lgs. 159/2011 da cui derivino le cause di esclusione ex art. 94 comma 1 e 2 del D.lgs. 36/2023;
- ✓ ID documento c0da1dbd-1571-4d64-ac05-f9b0aaa22bd0 recante Certificazione estratta dal sistema informativo del casellario centrale di Roma n. 4355923/2025/R del 21/07/2025, attestante l'assenza in anagrafe di sanzioni amministrative dipendenti da reato a carico della società *MAURRI MARIO SRL*;
- ✓ ID documento n. 3379b08e-1550-43b7-8997-d0b685ddcff1 recante certificazione elaborata in data 15/09/2025 relativa ai debiti iscritti a ruolo o affidati all'Agente della riscossione dall'Agenzia delle Entrate, da cui si rileva la posizione regolare della società *MAURRI MARIO SRL*;
- ✓ ID documento n. 53a522cd-26b8-41df-b031-7fda2d548caf recante certificazione della competente Agenzia delle Entrate Direzione provinciale di Firenze ufficio territoriale di Borgo San Lorenzo in data 20/10/2025 da cui si rileva l'assenza a carico della società *MAURRI MARIO SRL* di violazioni non definitivamente accertate degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;
- ✓ ID documento n. 0d7a561d-9cb7-4301-9135-488a71603841 recante Estratto del casellario informatico ANAC in data 12/09/2025 attestante l'assenza di Annotazioni associabili all'OE *MAURRI MARIO SRL*;

- ✓ ID documento n. 4665e9d8-7967-4fb5-ac99-4cb8e4c9bb37 recante DURC prot. INPS\_46284983, attestante la regolarità contributiva ed assicurativa dell'Impresa *MAURRI MARIO SRL*, per il periodo dal 13/06/2025 al 11/10/2025 e ID documento n. f09be488-d7df-4866-ade8-8bc2ca6e8c74 recante DURC prot. INPS\_47803254, attestante la regolarità contributiva ed assicurativa dell'Impresa *MAURRI MARIO SRL*, per il periodo dal 12/10/2025 al 09/02/2026;

**DATO ATTO** che:

- nei registri tenuti presso la Camera di Commercio di Firenze, non risultano iscritte a carico dell'Impresa *MAURRI MARIO SRL* procedure concorsuali in corso o pregresse, come da visura estratta dal registro imprese in data 26/09/2025;
- l'Impresa *MAURRI MARIO SRL* non è sottoposta agli obblighi di collocamento al lavoro di personale disabile di cui alla Legge n. 68/1999, in quanto occupante alle proprie dipendenze un numero di unità utili ai fini della determinazione delle quote di riserva di cui all'art. 3 della medesima norma inferiore a 15;
- in ordine ai requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica prescritti per la partecipazione alla gara l'Impresa *MAURRI MARIO SRL*:
  - ✓ è in possesso di attestazione SOA n. 100652/7/00 rilasciata in data 04/07/2024 da "Attesta organismo di attestazione", avente scadenza triennale al 04/01/2026 e scadenza quinquennale al 04/01/2028 per la categoria: OS 24 classifica III<sup>^</sup>-bis;
  - ✓ è in possesso di certificazione del sistema di gestione della qualità rilasciato da AENOR, avente validità fino al 11/07/2027.
  - ✓ Ha espressamente dichiarato di ricorrere al subappalto qualificante per le opere scorporabili della categoria OG 1 (edifici civili e industriali) e per le lavorazioni relative agli impianti idrico-sanitario, cucine e lavanderie (riconducibili alla categoria OS 3) per l'intero loro ammontare;
- nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC, non risultano presenti, a carico dell'impresa *MAURRI MARIO SRL*, provvedimenti da cui derivi l'interdizione dell'impresa dalla contrattazione con le pubbliche amministrazioni e dalla partecipazione alle gare d'appalto;

**RILEVATO**, in relazione a quanto prescritto dall'art. 83 del D.lgs. 159/2011, che:

- è stata acquisita l'attestazione ID documento n. 9506ee6b-822d-4eee-a66b-72c287d59563 elaborata in data 26/09/2025 da cui si rileva l'iscrizione della Società *MAURRI MARIO SRL* a far data dal 07/03/2025 negli elenchi di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (white List) di cui all'art. 1 comma 52 della L. 190/2012 con scadenza in data 06/03/2026;
- l'iscrizione negli elenchi di fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa (white List) di cui all'art. 1 comma 52 della L. 190/2012 della Prefettura territorialmente competente, a norma di quanto disposto dal comma 52-bis del medesimo articolo, tiene luogo della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria;

**VERIFICATO** pertanto dalla documentazione e dalle le certificazioni acquisite agli atti d'ufficio che:

- a carico dell'Impresa *MAURRI MARIO SRL* e dei suoi organi sociali, non sussistono elementi interdittivi alla negoziazione con la Pubblica Amministrazione;
- la medesima impresa è in possesso delle qualifiche economiche, tecniche e professionali richieste per la specifica tipologia di lavori compresi nell'appalto secondo quanto prescritto dal bando di gara;

- l'impresa ha dichiarato:
  - ✓ di applicare al proprio personale dipendente il CCNL operai agricoli florovivaisti identificato dal codice alfanumerico unico A011;
  - ✓ di impegnarsi ad applicare al personale da impiegarsi nell'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto il contratto collettivo nazionale di lavoro indicato dalla stazione appaltante nella documentazione di gara (F012 CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative o equivalenti);
  - ✓ di sostenere per l'esecuzione dei lavori:
    - un costo per la manodopera pari ad € 250.807,00 esattamente corrispondente a quello stimato dalla stazione appaltante);
    - un costo per oneri aziendali della sicurezza pari ad € 8.680,56;
  - ✓ che il costo applicato al personale dipendente non è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle ministeriali;

**ATTESO** che:

- nella fattispecie la Centrale Unica di Committenza opera ai sensi del comma 11 primo periodo dell'art. 62 del D.lgs. 36/2023, svolgendo attività di committenza ausiliaria nella forma di cui all'art. 3 comma 1 lett. z) punto 4 dell'allegato I.1 del codice, vale a dire gestendo procedure di appalto in nome e per conto di stazione appaltante interessata, previo apposito accordo formalizzato ai sensi del comma 9 primo periodo del medesimo articolo 62;
- come previsto dall'art. 62 comma 13 del D.lgs. 36/2023 il soggetto qualificato cui è demandato l'espletamento della gara, deve condurre l'intero procedimento, adottando tutti i relativi provvedimenti ed assumendosene la relativa responsabilità;

**STABILITO** che ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;

**VISTI** i verbali riepilogativi delle operazioni svolte dalla sottoscritta, nella mia qualità di Responsabile della centrale unica di committenza cui è stato demandato l'espletamento della gara, sia in ordine al riscontro della documentazione amministrativa sia in merito alla valutazione delle offerte economiche, allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

**RITENUTO** di approvarne le risultanze ed i contenuti con particolare riferimento alla proposta di aggiudicazione del contratto in favore della concorrente Impresa MAURRI MARIO SRL (C.F. e P.IVA 03571890486), la quale ha offerto un ribasso sull'ammontare dei lavori posto a base di gara del 18,900% costituente l'offerta maggiormente vantaggiosa per l'Amministrazione;

**STABILITO** di trasmettere la presente alla stazione appaltante Comune di Castiglion Fiorentino affinché la stessa, prendendo atto dell'aggiudicazione disposta con il presente provvedimento, a mezzo di proprio atto da adottarsi nel rispetto delle vigenti norme sull'ordinamento degli enti locali (D.lgs. 267/2000), provveda a:

- ✓ costituire il vincolo sulle disponibilità di Bilancio destinate alla copertura finanziaria dell'intervento di cui alla presente in favore dell'Impresa aggiudicataria per gli importi come da risultanze della gara svolta;
- ✓ dare corso, stante l'inapplicabilità dell'istituto del termine dilatorio, ai sensi del disposto del comma 2 dell'art. 55 del D.lgs. 36/2023, alla successiva fase di contrattualizzazione con l'aggiudicataria da effettuarsi nei tempi prescritti dal comma 1 sempre dell'art. 55 del Codice;

**DATO ATTO** che trattandosi di procedura pubblicata in data successiva al 31/12/2023, sarà dato corso agli adempimenti per la trasparenza secondo quanto stabilito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 264 del 20/06/2023 come modificata e integrata con delibera n. 601 del 19/12/2023, più specificatamente:

- ✓ comunicazione alla BDNCP per il tramite delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (START - SITAT) dei dati e delle informazioni individuate nell'art. 10 del provvedimento di cui all'art. 23 del Codice (delibera ANAC n. 261 del 20/06/2023 avvisi di aggiudicazione ovvero dati di aggiudicazione per gli affidamenti non soggetti a pubblicità);
- ✓ inserimento sul sito istituzionale dell'Amministrazione, nella sezione "Amministrazione trasparente", voce "Bandi di gara e contratti" di un collegamento ipertestuale che rinvia ai dati relativi all'intero ciclo di vita del contratto contenuti nella BDNCP;
- ✓ pubblicazione in applicazione del combinato disposto dell'art. 50 comma 9 e 85 comma 1 del Codice, sul profilo del committente della stazione appaltante nella sezione "Amministrazione trasparente" alla voce "bandi di gara e contratti" dei verbali di gara, del presente provvedimento e dell'avviso sui risultati della procedura di aggiudicazione svolta;
- ✓ comunicazione dell'avvenuta adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 90 comma 1 del D.lgs. 36/2023;

**ATTESO** che:

- in applicazione delle vigenti norme sulla tracciabilità finanziaria (L. 136/2010) è stato acquisito per il tramite della piattaforma di approvvigionamento digitale START, il codice CIG padre B7F3A781EE identificativo del procedimento di affidamento del contratto;
- in ordine all'obbligo di comunicazione dei dati dei contratti pubblici ex art. 222 comma 9 del D.lgs. n. 36/2023, sono inviati, a cura della Responsabile della CUC, unicamente i dati per il tracciamento della fase di gara identificata dal CIG B7F3A781EE, mentre i dati relativi alla fase di esecuzione del contratto, saranno trasmessi a cura del RUP della Stazione appaltante cui compete la gestione dello stesso;

**RICHIAMATI:**

- il D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 recante il codice dei contratti pubblici in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;
- il vigente Statuto ed in particolare l'art. 54 sulle funzioni dei dirigenti;
- l'art. 10 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

**ATTESO** che

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 comma 3 del vigente regolamento dei controlli interni, nella fase preventiva di formazione del presente atto si è eseguito idoneo controllo di regolarità amministrativa e che, con la firma apposta in calce all'originale del presente atto, se ne attesta, anche, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente determinazione ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs 267/2000;
- la sottoscritta, in qualità di Responsabile del Settore competente ad adottare il presente provvedimento non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici), né hanno comunicato di essere in situazione di conflitto il responsabile del procedimento, né gli istruttori della pratica in questione;

**DETERMINA**

1. di approvare espressamente, i verbali recanti gli esiti dell'esperita procedura aperta finalizzata

alla selezione di un operatore economico con cui concludere il contratto d'appalto relativo ai lavori per la realizzazione di un centro sportivo polifunzionale in Loc. Montecchio Vesponi nel Comune di Castiglion Fiorentino (AR), nel testo allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

2. di disporre, a fronte della proposta contenuta nei verbali di cui al precedente punto, da ritenersi legittima e conforme all'interesse pubblico, l'aggiudicazione del medesimo contratto in favore dell'Impresa MAURRI MARIO SRL (C.F. e P.IVA 03571890486) avente sede in Borgo San Lorenzo (FI), 50032 Via Pananti n. 55, la quale ha offerto il miglior ribasso sull'ammontare dei lavori posto a base di gara del 18,900% e quindi per un importo contrattuale di € 833.128,68, di cui € 25.932,19 per oneri della sicurezza ed € 250.807,00 per costi della manodopera propri dell'Impresa appaltatrice;
3. di dare atto che l'impresa appaltatrice ha assunto apposito impegno ad applicare al proprio personale dipendente da impiegarsi nell'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto di cui alla presente il contratto collettivo nazionale di lavoro indicato dalla stazione appaltante nella documentazione di gara (F012 CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative o equivalenti);
4. di stabilire che l'offerta dell'impresa MAURRI MARIO Srl è da considerarsi congrua, valida ed accoglibile senza ulteriori accertamenti, non rilevandosi, anche in relazione all'andamento del mercato locale riguardante l'affidamento di lavori pubblici, elementi specifici tali da far ritenere l'offerta anormalmente bassa neppure in relazione ai costi della manodopera dichiarati;
5. dare atto che, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, stanti gli esiti delle verifiche effettuate sul possesso in capo all'aggiudicatario di tutti i requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e per la stipula dei contratti con la pubblica amministrazione, la presente aggiudicazione è immediatamente efficace;
6. di disporre, in esecuzione degli accordi sottoscritti nella convenzione annotata sul Registro delle scritture private del Comune di Bibbiena con il n. 12/2025, la trasmissione della presente alla stazione appaltante Comune di Castiglion Fiorentino affinché la stessa, prendendo atto dell'aggiudicazione disposta con il presente provvedimento, a mezzo di proprio atto da adottarsi nel rispetto delle vigenti norme sull'ordinamento degli enti locali (D.lgs. 267/2000), provveda a:
  - ✓ costituire il vincolo sulle disponibilità di Bilancio destinate alla copertura finanziaria dell'intervento di cui alla presente in favore dell'Impresa aggiudicataria per gli importi come risultanti dalla gara svolta;
  - ✓ dare corso, stante l'inapplicabilità dell'istituto del termine dilatorio, ai sensi del disposto del comma 2 dell'art. 55 del D.lgs. 36/2023, alla successiva fase di contrattualizzazione con l'aggiudicataria da effettuarsi nei tempi prescritti dal comma 1 sempre dell'art. 55 del Codice;
7. di dare corso, stante quanto stabilito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 264 del 20/06/2023 come modificata e integrata con delibera n. 601 del 19/12/2023 in merito agli adempimenti per la trasparenza di procedure pubblicate a far data dal 01/01/2024, ai seguenti adempimenti:
  - ✓ comunicazione alla BDNCP per il tramite delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (START - SITAT) dei dati e delle informazioni individuate nell'art. 10 del provvedimento di cui all'art. 23 del Codice (delibera ANAC n. 261 del 20/06/2023 avvisi di aggiudicazione ovvero dati di aggiudicazione per gli affidamenti non soggetti a pubblicità);
  - ✓ inserimento sul sito istituzionale dell'Amministrazione, nella sezione "Amministrazione trasparente", voce "Bandi di gara e contratti" di un collegamento ipertestuale che rinvia ai dati relativi all'intero ciclo di vita del contratto contenuti nella BDNCP;

- ✓ pubblicazione in applicazione del combinato disposto dell'art. 50 comma 9 e 85 comma 1 del Codice, sul profilo del committente della stazione appaltante nella sezione "Amministrazione trasparente" alla voce "bandi di gara e contratti" dei verbali di gara, del presente provvedimento e dell'avviso sui risultati della procedura di aggiudicazione svolta;
  - ✓ comunicazione dell'avvenuta adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 90 comma 1 del D.lgs. 36/2023;
8. di stabilire altresì in ordine all'obbligo di comunicazione dei dati dei contratti pubblici alla BDNCP, che nella fattispecie sono inviati a cura della Responsabile della CUC attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata START, i dati per il tracciamento della fase di gara identificata dal CIG B7F3A781EE, mentre i dati relativi alla fase di esecuzione del contratto, saranno trasmessi a cura del RUP della Stazione appaltante cui compete la gestione dello stesso;
9. di dare atto che ai sensi dell'art. 120 comma 1 del D.lgs. 02/07/2010 n. 104, tutte le controversie relative alla procedura oggetto del presente provvedimento, sono devolute alla giurisdizione esclusiva del giudice Amministrativo e, avverso gli atti adottati nell'ambito della medesima procedura è ammesso ricorso da proporsi nei termini indicati al comma 2 sempre dell'articolo 120;
10. la trasmissione del presente atto, oltre che all'Ufficio emanante:
- ✓ all'Ufficio Segreteria, dopo l'apposizione del visto di cui sopra, per la numerazione e pubblicazione;

**LA RESPONSABILE DELL'U.O. n. 2**

(Dr.ssa Michela Cungi)

Sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24  
del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i.