



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO

Provincia di Arezzo

DETERMINAZIONE N° 469 DEL 15/05/2024

SETTORE 3 - Lavori Pubblici, Trasporti, Patrimonio

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE MEDIANTE PROCEDURA APERTA DI CUI ALL'ART. 71 DEL D.LGS 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNE STRADE DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO - C.U.P.: F27H23003610004

VISTO che con Decreto del Sindaco n. 5 in data 26/01/2024, prot. n.2451, è stata conferita fino alla fine del mandato del Sindaco, all'Arch. Francesca Bucci la posizione Organizzativa di Responsabile del Settore 3 comprendente le seguenti Aree:

- Area Lavori Pubblici
- Area Trasporti
- Area Patrimonio

attribuendo alla stessa le funzioni di direzione ai sensi dell'art 109, comma 2, del D.Lgs. 267/2000 e regolate dalle disposizioni contrattuali che vanno dagli articoli 13 a 17 del CCNL Funzioni Locali del 21/05/2018;

VISTO che, ai sensi del 2° comma dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 tali funzioni includono l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umani, strumentali e di controllo;

RITENUTA, pertanto, la propria competenza in merito all'assunzione del provvedimento, ai sensi dell'art. 107 suddetto;

VISTO il regolamento dell'area delle posizioni organizzative ex art. 13 CCNL 21/05/2018, approvato con Delibera di Giunta comunale n. 136 del 16/05/2019;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 101 del 21/12/2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2025-2026;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 3 dell'08/01/2024, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) per il periodo 2024-2026;

VISTO il progetto esecutivo redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici denominato manutenzione straordinaria di alcune strade del territorio del Comune di Castiglion Fiorentino C.U.P. F27H23003610004 come meglio identificate nel computo metrico estimativo, per il rifacimento di tappeto d'usura sui tratti indicati nella planimetria di progetto, i cui elaborati, di seguito elencati, risultano agli atti dell'Ufficio Lavori Pubblici:

1. T.1. Planimetria;
2. T.2 Relazione tecnica;
3. T.3 Quadro economico di spesa;
4. T.4 Computo metrico estimativo;
5. T.5 Elenco prezzi unitari;
6. T.6 Analisi prezzi;
7. T.8 Incidenza manodopera;
8. T.9 Capitolato speciale d'appalto;
9. T.10 Piano di sicurezza e coordinamento;
10. T.11 Schema di contratto.

VISTO, altresì, il quadro economico dei lavori per la manutenzione straordinaria di alcune strade del territorio del Comune di Castiglion Fiorentino:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
A) LAVORI	
Importo dei lavori	€ 228.875,50
Di cui per la manodopera	€ 10.111,87
Oneri relativi alla sicurezza	€ 3.409,02
Totale lavori	€ 232.284,52
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
Incentivo progettazione 2%	€ 4.645,69
Imprevisti e/o arrotondamenti	€ 327,20
IVA sui lavori 22%	€ 51.102,59
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 56.075,48
(A+B) IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 288.360,00

PRESO ATTO che il presente progetto è finanziato con Mutuo della Cassa Depositi e Prestiti posizione n. 6220884/2023 imputata al capitolo 10052005 "manutenzione straordinaria della viabilità - interventi su strade e relativa segnaletica" del bilancio di previsione 2024/2026;

VISTO il verbale di validazione del progetto datato 19/02/2024 e sottoscritto dal Responsabile Unico di Progetto arch. Francesca Bucci ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023;

VISTA la Delibera di G.C. n. 51 del 23/02/2024 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo denominato “Manutenzione straordinaria di alcune strade del territorio del Comune di Castiglion Fiorentino – CUP: F27H23003610004”;

VISTO che si rende necessario procedere con l’affidamento dei lavori di cui in oggetto;

DATO ATTO che il Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è individuato nella persona dell’Arch. Francesca Bucci, Responsabile del Settore 3 del Comune di Castiglion Fiorentino;

VISTI la circolare del MIT n. 298 del 20/11/2023 e il parere Anac 13/03/2024 n. 13,

RITENUTO di procedere, per l’affidamento di che trattasi, con procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D. Lgs. 36/2023, valutando tale procedura più efficace ed efficiente per i seguenti motivi:

- questa Stazione Appaltante non è dotata di Elenco degli Operatori economici da cui poter attingere i nomi degli operatori da invitare alla procedura negoziata di cui all’art. 50 D.Lgs. 36/2023 ed i tempi necessari per la sua costituzione non sono compatibili con i tempi necessari per l’affidamento del presente dell’appalto;
- la procedura negoziata di cui all’art. 50 D.Lgs. 36/2023, stante quanto sopra specificato, si deve svolgere in due distinte fasi procedimentali (indagine di mercato previa pubblicazione di un avviso per selezionare i concorrenti da invitare alla gara e successivo invito alla gara e suo svolgimento), mentre la procedura aperta si svolge in un’unica fase e questo la rende preferibile nell’ottica della maggior speditezza e celerità della procedura di affidamento abbinata alla massima salvaguardia del preminente interesse pubblico alla più ampia partecipazione possibile di operatori economici, comportando, altresì, una riduzione degli adempimenti amministrativi sia per gli operatori economici sia per i funzionari della stazione appaltante;
- della possibilità di attuare l’inversione procedimentale ai sensi dell’art. 107, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 che semplifica e velocizza la complessa fase di verifica della documentazione amministrativa, norma e conseguente semplificazione, invece, non applicabile ove si ricorra alla procedura negoziata;
- per quanto sopra esposto, è più efficacemente perseguito il principio del risultato, garantendo la massima concorrenza tra gli operatori economici e nel contempo gli obiettivi di accelerazione delle procedure di affidamento stabiliti dal legislatore;

RITENUTO, altresì, di procedere con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo (art. 108, comma 1, D.Lgs. 36/2023), in quanto detto criterio è più idoneo al rispetto delle esigenze di celerità ed economicità della specifica procedura, tenuto conto che la natura delle soluzioni tecniche previste nell’appalto, puntualmente descritte e determinate negli elaborati di progetto, non necessitano di apporti innovativi/migliorativi da parte dei concorrenti con proposte differenziate.

DATO ATTO che in relazione ai lavori di cui all’oggetto e alla luce del disposto di cui all’art.

58 del D.Lgs. 36/2023 non risulta possibile sia tecnicamente che economicamente suddividere il contratto in lotti funzionali/prestazionali/quantitativi stante la natura unitaria dell'intervento e la stretta interconnessione delle lavorazioni previste, e in ogni caso sia in relazione all'entità dell'appalto che ai requisiti di partecipazione allo stesso stabiliti dalla vigente normativa, è sicuramente rispettato l'obiettivo di garantire l'effettiva partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, anche di prossimità, rispettando la finalità perseguita dal legislatore con la previsione di cui all'art. 58 sopra citato;

RILEVATO come le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 è stato individuato il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto che risulta essere il seguente: CCNL Edilizia;

DATO ATTO pertanto, che trovando applicazione l'art. 62 del D.Lgs. 36/2023, questa Stazione Appaltante procederà autonomamente all'affidamento dei lavori di cui in oggetto;

RICHIAMATO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", che stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- 1) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- 2) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- 3) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

VISTO altresì l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 che stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che:

- l'oggetto del contratto è "Interventi di manutenzione straordinaria della viabilità";
- il fine da perseguire è migliorare la viabilità e accrescere la sicurezza della circolazione veicolare e pedonale nelle strade oggetto d'intervento;
- la forma del contratto è quella dell'art. 18 c. 1 del D.Lgs. 36/2023;
- il criterio di selezione è la procedura aperta;
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso;
- l'importo posto a base di gara è pari a € **232.284,52** oltre IVA 22%;
- i requisiti generali sono quelli individuati dagli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
- i requisiti di ordine speciale sono dimostrati mediante presentazione di attestazione SOA nella categoria prevalente OG3 Cl.I;

VISTA la delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 “Attuazione dell’articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2024”, in merito al contributo di gara, ne consegue che la quota da impegnarsi a favore dell’Autorità Nazionale Anticorruzione ammonta a € 250,00, in tal modo è stata determinata la spesa dell'intervento ed individuato il creditore ai sensi e per gli effetti di cui all'art.183 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267;

DATO ATTO, inoltre, che il CIG sarà acquisito prima della pubblicazione del bando di gara;

ATTESA la necessità, per quanto previsto dall’art. 20 del D.Lgs. 36/2023, di addivenire alla pubblicazione della presente determinazione sul profilo internet del Comune di Castiglion Fiorentino - sezione Amministrazione Trasparente;

VISTA la Legge 7 Agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

VISTO il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, recante “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto Comunale, il Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTI in particolare, gli artt. 107, 109, 183 e 191 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI l’art. 3 e 6 della L. 136/2010 e ss.mm. e l’art. 6 del d.l. 187/2010 in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativo-contabile dell’intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

per quanto sopra esposto:

DETERMINA

la narrativa che precede, interamente confermata, forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

DI CONTRARRE, per le motivazioni di cui in premessa, mediante procedura aperta (art. 71 del D. Lgs. 36/2023) con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell’art. 54 comma 1 del D.lgs. 36/2023, all’affidamento dei lavori di “Manutenzione straordinaria di alcune strade del territorio di Castiglion Fiorentino”;

DI DARE ATTO che, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia “estratta a sorte”, ai sensi dell’art. 54 c. 2 del D.Lgs. 36/23, tra i metodi compatibili dell’allegato II.2 al Codice, saranno escluse automaticamente;

DI PROCEDERE con la cosiddetta “inversione procedimentale” prevista dall’art. 107, comma 3 del D. Lgs. 36/2023;

DI DARE ATTO:

- **CHE** relativamente alle opere da eseguire, sulla base di quanto riportato negli elaborati progettuali, validati dal Responsabile Unico di Progetto e approvati con delibera di G.C. n. 51/2024 la categoria prevalente è OG3 - importo lavori € 228.875,50;
- **CHE** per essere ammessi alla gara, gli operatori economici dovranno essere in possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale previsti dagli artt. 100, 94 e 95 del Dlgs 36/2023;
- **CHE** l’impresa dovrà possedere adeguati requisiti di qualificazione ai sensi della vigente normativa. Ai fini della partecipazione alla gara è sempre necessario il possesso di attestazione **SOA** da parte dei concorrenti, in applicazione del disposto di cui all’art. 100, comma 4, D.Lgs 36/2023, stante che la presente procedura di aggiudicazione riguarda un appalto di lavori di importo superiore ai € 150.000,00;
- **CHE** il contratto sarà stipulato in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa (art. 18, comma 1 D.Lgs. 36/2023) e le relative spese contrattuali saranno a carico dell’aggiudicatario;

DI APPROVARE il disciplinare di gara e i relativi allegati depositati in atti all’ufficio Lavori Pubblici;

DI IMPEGNARE € 250,00 al capitolo 1031004 “*spese diverse per uffici comunali - giornali, riviste e pubblicazioni*” del Bilancio di Previsione 2024-2025-2026, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 101 in data 21/12/2023;

DI DARE ATTO che il Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è individuato nella persona della sottoscritta Arch. Francesca Bucci, Responsabile del Settore 3 del Comune di Castiglion Fiorentino e che lo stesso dichiara, ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D.Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, in relazione alla presente procedura;

DI DARE ATTO che la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e 5, commi 1-5, del regolamento comunale sui controlli interni;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Funzionario Responsabile del Servizio

Finanziario per il visto di cui all'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e per le conseguenti registrazioni contabili;

DI DISPORRE secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio Elettronico dell'Ente.

**Responsabile del Procedimento
ELISABETTA MARCELLINI**

**IL RESPONSABILE
FRANCESCA BUCCI**

Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici dell'ente, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005