



# COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO

Provincia di Arezzo

## DETERMINAZIONE N° 884 DEL 26/09/2025

### SETTORE 3 - Lavori Pubblici, Patrimonio

**OGGETTO: AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI N 29 SINGOLI LOTTI DI TERRENO IN AREA URBANA E AGRICOLA DI PROPRIETÀ DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI CASTIGLION FIORENTINO INSERITI NEL PIANO DELLE ALIENAZIONE 2025-2027. PROROGA SCADENZA ASTA PUBBLICA**

**VISTO** che con Decreto del Sindaco n.48 in data 01/07/2025 è stata conferita fino al 31/12/2025, all'Arch. Francesca Bucci, la Posizione Organizzativa di Responsabile del Settore 3 comprendente le seguenti Aree.

- Area Lavori Pubblici;
- Area Patrimonio

attribuendo alla stessa le funzioni di direzione ai sensi dell'art.109, comma 2, del D.Lgs.267/2000 e regolate dalle disposizioni contrattuali di cui al CCNL Funzioni Locali del 16/11/2022;

**VISTO** che, ai sensi del 2° comma dell'art.107 del D.Lgs.267/2000 tali funzioni includono l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

**RITENUTA**, pertanto, la propria competenza in merito all'assunzione del provvedimento, ai sensi dell'art.107 suddetto;

**VISTO** il Regolamento per l'istituzione, il conferimento, la disciplina e la graduazione degli incarichi di elevata qualificazione ex artt.16-21 del CCNL, approvato con Delibera di G.C. n.45 del 17/02/2025;

**RICHIAMATA**

- la delibera del Consiglio Comunale n. 90 del 20.12.2024 “Approvazione piano delle alienazioni 2025/2027”, della deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 28.02.2025 “Aggiornamento del piano delle alienazioni e delle valorizzazioni 2025/2027”
- la determinazione n. 642 del 10.07.2025 di approvazione dell’avviso di asta pubblica per la vendita di n 29 singoli lotti di terreno in area urbana e agricola di proprietà dell’amministrazione comunale di Castiglion Fiorentino inseriti nel piano delle alienazione 2025-2027.

**CONSIDERATO** che la data fissata per l’asta pubblica è il giorno 02.10.2025 alle ore 10:00 con la conseguente presentazione delle offerte prevista entro il giorno 01.10.2025 alle ore 12:00

**CONSIDERATO** che per ragioni di interesse pubblico si ritiene utile disporre una proroga dell’asta pubblica al giorno 19/11/2025 ore 10.00 e conseguentemente presentazione delle offerte al giorno 17/11/2025 alle ore 12.00 al fine di favorire la massima partecipazione agli interessati

**VISTO** il Dlgs 267/2000

Tutto ciò premesso e considerato

### **DETERMINA**

di approvare quanto indicato in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto

**DI DISPORRE** una proroga dell’asta pubblica per la vendita di n 29 singoli lotti di terreno in area urbana e agricola di proprietà dell’amministrazione comunale di Castiglion Fiorentino inseriti nel piano delle alienazione 2025-2027 al giorno 19/11/2025 ore 10.00 e conseguentemente presentazione delle offerte al giorno 17/11/2025 alle ore 12.00

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non prevede i impegni di spesa a carico dell’ente

**DI DISPORRE** la pubblicazione del menzionato Avviso all’Albo Pretorio elettronico, nella sezione Bandi di Gara e Contratti in Amministrazione Trasparente

**Responsabile del Procedimento**

**BUCCI FRANCESCA**

**IL RESPONSABILE  
FRANCESCA BUCCI**

*Le firme in formato digitale sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 07/03/2005 n° 82 e s.m.i. (C.A.D.). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici dell'ente, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs n° 82/2005*